

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 09 năm 2025
Ho Chi Minh City, 08 September 2025

THÔNG BÁO

THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi / To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Công ty Cổ phần Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HSC)
Ho Chi Minh City Securities Corporation (HSC)

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

Information on the individual conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân: **Lê Anh Quân**
*Name of individual: **Le Anh Quan***
- Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: Vietnamese
- Số CCCD:
Citizen ID card No.:

- Địa chỉ liên hệ:
Contact address:

- Điện thoại: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Người được ủy quyền công bố thông tin của HSC
Current position in the public company: Person authorized to disclose information of HSC

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch:

Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual executing the transaction:

- Họ và tên cá nhân: **Lê Anh Minh**
*Name of individual: **Le Anh Minh***
- Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: Vietnamese
- Số CCCD:
Citizen ID card No.:

- Địa chỉ liên hệ:
Contact address:

- Điện thoại: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị HSC
Current position in the public company: Vice Chairman of the Board of Directors of HSC

- Mối quan hệ giữa cá nhân hiện giao dịch với người nội bộ: Anh ruột
Relationship of individual executing transaction with internal person: Older brother

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: **239.215 cổ phiếu** chiếm **0,03%** vốn điều lệ
Number, ownership percentage of shares held by the internal person: 239,215 shares accounting for 0.03% of charter capital
3. Mã chứng khoán giao dịch: **HCM**
Securities code: HCM
4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:
Trading account having shares mentioned at item 3 above:
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua: **871.500 cổ phiếu** chiếm **0,12%** vốn điều lệ
Number, ownership percentage of shares held before exercising purchase rights: 871,500 shares accounting for 0.12% of charter capital
(Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua 25/06/2025, số lượng cổ phiếu nắm giữ là 1.098.605 cổ phiếu. Từ ngày 26/06/2025 đến ngày 09/07/2025 đã bán 9.800 cổ phiếu trong nhiều đợt dưới mức phải công bố thông tin theo quy định. Từ ngày 15/07/2025 đến hết ngày 13/08/2025 đã bán 188.805 cổ phiếu theo Báo cáo kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ đã công bố thông tin ngày 14/08/2025. Sau ngày 14/08/2025 đã bán 28.500 cổ phiếu trong nhiều đợt dưới mức phải công bố thông tin theo quy định.)
(As of the record date for the rights offering on 25 June 2025, the number of shares held was 1,098.605. From 26 June 2025 to 09 July 2025, a total of 9,800 shares were sold in multiple transactions, each below the threshold required for information disclosure as stipulated by regulations. From 15 July 2025 to 13 August 2025, a total of 188,805 shares were sold as disclosed in Report on results of transaction in shares of internal person on 14 August 2025. After 14 August 2025, a total of 28,500 shares were sold in multiple transactions, each below the threshold required for information disclosure as stipulated by regulations.)
6. Số lượng quyền mua hiện có: **1.098.605 quyền mua** (tương đương **549.302 cổ phiếu** chào bán)
Number of purchase rights owned: 1,098,605 purchase rights (equivalent to 549,302 shares)
7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: **2:1** (01 cổ phiếu nhận 01 quyền mua, 02 quyền mua được mua thêm 01 cổ phiếu mới tại ngày chốt 25/06/2025)
Subscription ratio: 2:1 (01 share gets 01 purchase right, 02 purchase rights buy 01 new share at the record date of 25 June 2025)
8. Số lượng quyền mua đăng ký:
Number of purchase rights to register:
- Loại giao dịch đăng ký: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo số 191/2025/CV-HSC ngày 09/06/2025 tại Công bố thông tin số 39/2025/CV-CBTT ngày 09/06/2025, và Công bố thông tin số 48/2025/CV-CBTT ngày 25/06/2025 về việc điều chỉnh Thông báo số 191/2025/CV-HSC.**
Type of transaction registered: To exercise purchase rights of the public offering to existing shareholders according to Notice No. 191/2025/CV-HSC dated 9 June 2025 at Information disclosure No. 39/2025/CV-CBTT dated 9 June 2025, and Information disclosure No. 48/2025/CV-CBTT dated 25 June 2025 on adjustments of Notice No. 191/2025/CV-HSC
 - Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện: **1.098.605 quyền mua** (tương đương **549.302 cổ phiếu**)
Number of purchase rights to register: 1,098.605 purchase rights (equivalent to 549,302 shares)
9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến (giá bán 10.000 đồng/cổ phiếu): **5.493.020.000 đồng**
Expected value to exercise purchase rights (Offering price of VND 10,000/share): VND 5,493,020,000
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: **1.420.802 cổ phiếu**, tương đương tỷ lệ **0,13%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành sau khi hoàn thành chào bán cổ phiếu ra công chúng (dự kiến **1.079.956.671 cổ phiếu** ⁽²⁾). Trong đó:
Number of shares expected held after exercising the purchase rights: 1,420,802 shares, equivalent to 0.13% of the total number of outstanding shares of HCM after completing the public offering (expected to be 1,079,956,671 shares ⁽²⁾). Of which:
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua: **871.500 cổ phiếu** (tương đương tỷ lệ **0,08%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành sau khi hoàn thành chào bán cổ phiếu ra công chúng)
Number of shares held before exercising purchase rights: 871,500 shares (equivalent to 0.08 % of the total number of outstanding shares of HCM after completing the public offering)
 - Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ thêm sau khi thực hiện quyền mua được phân bổ: **549.302 cổ phiếu** (tương đương tỷ lệ **0,05%** tổng số cổ phiếu HCM đang lưu hành sau khi hoàn thành chào bán cổ phiếu ra công chúng)
Expected number of additional shares held after exercising purchase rights: 549.302 shares (equivalent to 0.05% of

the total number of outstanding shares of HCM after completing the public offering)

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký
Method of transaction: To exercise purchase rights at the securities firms where shares have been deposited
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: **Từ ngày 11/09/2025 đến ngày 12/09/2025**
Expected trading time: From 11 September to 12 September 2025

(¹) Số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại là 719.971.114 cổ phiếu.

The number of outstanding shares is 719,971,114 shares.

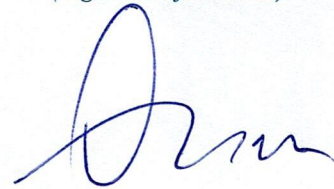
(²) Trong đó gồm 719.971.114 cổ phiếu đang lưu hành hiện tại và dự kiến 359.985.557 cổ phiếu chào bán ra công chúng.

In which 719,971,114 outstanding shares and 359,985,557 expected shares for the public offering

CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)



Lê Anh Quân