

Số: 1256 /2025/CBTT-TASECO LAND

Hà Nội, ngày 04 tháng 9 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

- Mã chứng khoán: TAL

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà NO2-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Đình, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 024 3793 2525

- Fax: 024 3793 2626

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 33.2/2025/NQ-HĐQT ngày 04/9/2025 về việc Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco vào ngày 04/9/2025 tại đường dẫn: <https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin-252347>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT số
33.2/2025/NQ-HĐQT ngày 04/9/2025.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC ✓



Cao Thị Lan Hương

Số: 33.2/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 04 tháng 9 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Về việc Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH11 được Quốc hội ban hành ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội ban hành ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco (sau đây viết tắt là “Công ty” hoặc “Taseco Land”);

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025 theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 03/9/2025;

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị của Công ty số 33.1/2025/NQ-HĐQT ngày 04/9/2025;

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty (“HĐQT”) số 33/2025/BB-HĐQT ngày 04/9/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco, gồm các tài liệu sau:

1. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco;
2. Điều lệ Công ty hiện hành Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco;
3. Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 03/9/2025, Biên bản kiểm phiếu biểu quyết lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản ngày 03/9/2025 kèm Tờ trình số 07/2025/TTr-HĐQT ngày 22/8/2025 về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ Công ty và văn bản tách phiếu biểu quyết Tờ trình số 07/2025/TTr-HĐQT ngày 22/8/2025 về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco;
4. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 33/2025/NQ-HĐQT ngày 04/9/2025 thông qua việc triển khai Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
5. Văn bản cam kết của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo;
6. Văn bản làm rõ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco;



7. Văn bản xác nhận của Ngân hàng về việc mở tài khoản phong tỏa của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco;

8. Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn;

9. Giấy đăng ký Chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 1246/2025/CV-TAL ngày 04/9/2025.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng, ban, và cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, PC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Thanh

