

Số: ~~400~~../CV- HUD1

V/v: Giải trình LNST thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm 2024 (Quý II/2025)

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Địa chỉ trụ sở chính: 168 Giải phóng, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 0243.868.7557 Fax: 0243.868.6557

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD1 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Công ty mẹ quý II năm 2025 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước như sau: ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Quý II Năm 2025	Quý II Năm 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN (hợp nhất)	114.091.368	44.545.414	69.545.954	1,56 lần
Lợi nhuận sau thuế TNDN (công ty mẹ)	103.306.781	7.382.772	95.924.009	13 lần

Trong quý II/2025, thị trường bất động sản nói chung và hoạt động xây lắp nói riêng có đôi chút khởi sắc, nguồn công việc đã tăng hơn, nhưng khó khăn vẫn còn rất lớn: Giá cả vật tư, vật liệu biến động, khan hiếm nguồn hàng, nguồn nhân công thiếu hụt, chi phí đầu vào cao. Tuy doanh thu xây lắp trong kỳ cao hơn nhưng hiệu quả chỉ cao hơn cùng kỳ năm trước một chút. Đó là nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Quý II/2025 tăng so với cùng kỳ năm ngoái. Cụ thể lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý II/2025 tăng 69.545.954 đồng và lợi nhuận sau thuế công ty mẹ tăng 95.924.009 đồng so với cùng kỳ năm 2024.

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD1 xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng./.

Nơi nhận: - Như kính gửi
- Lưu P.HCNS, P. TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Thanh Hải