

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 06/2025/NQ-DXS/HĐQT ngày 23/05/2025, của Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh (DXS), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

Based on Board Resolution 06/2025/NQ-DXS/HĐQT dated May 23rd, 2025 of Dat Xanh Real Estate Services Joint Stock Company, we would like to announce the change in personnel of DXS as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Ông/Mr.: **LÊ ĐẶNG QUỐC HÙNG**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Thành viên HĐQT/Member of the Board of Directors.
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Thành viên HĐQT kiêm thành viên Ủy ban kiểm toán/Member of the Board of Directors cum Member of the Audit Committee
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 2025 – 2029
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 23/05/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/05/2025.

This information was published on the company's website on May 23rd, 2025. 

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE,.
- Lưu Archived: VT, TC.

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐẤT XANH
DAT XANH REAL ESTATE SERVICES JOINT STOCK COMPANY
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION



HUYỀN LÊ ANH PHÚ

Số/No : ...06./2025/NQ-DXS/HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 05 năm 2025
Ho Chi Minh City, May 23rd, 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐẤT XANH
RESOLUTION OF BOARD OF DIRECTORS
DAT XANH REAL ESTATE SERVICES JOINT STOCK COMPANY

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
BOARD OF DIRECTORS

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
Pursuant to the Charter on organization and operation of the Company;
- Căn cứ Biên bản kiểm tra phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị số 04/2025/BBKP/HĐQT ngày 23./..05./2025.
Pursuant to the Minutes of vote counting results of members of the Board of Directors No. 04/2025/BBKP/HĐQT dated May 23rd, 2025.

QUYẾT NGHỊ
RESOLVED

Điều 1: Thông qua việc bổ nhiệm ông Lê Đăng Quốc Hùng làm Thành viên Ủy ban kiểm toán Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh kể từ ngày 23/05/2025.

Như vậy, số lượng thành viên Ủy ban kiểm toán gồm 2 thành viên, trong đó ông Trần Thanh Tân là Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban kiểm toán và ông Lê Đăng Quốc Hùng là Thành viên HĐQT kiêm Thành viên Ủy ban kiểm toán.

Article 1: Approving the appointment of Mr. Le Dang Quoc Hung as a Member of the Audit Committee of Dat Xanh Real Estate Services Joint Stock Company from 23./..05./2025.

Therefore, the Audit Committee includes 2 members, in which Mr. Tran Thanh Tan is the independent member of the Board of Directors cum Chairman of the Audit Committee and Mr. Le Dang Quoc Hung is the Member of the Board of Directors cum member of the Audit Committee.



Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

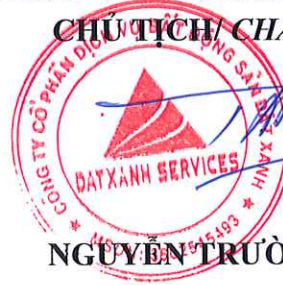
Article 2: This resolution shall be effective from the signing date. The members of the Board of Directors, the Board of Management of the Company, and related departments and individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận/Recipients:

- Ban TGD/ Board of Managements;
 - Website Công ty/ Company website;
 - Lưu: VT, P.TC.
- Archive: Admin Dept, Finance Dept

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



NGUYỄN TRƯỜNG SƠN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 05 năm 2025
HCMC, May 23rd, 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: LÊ ĐẶNG QUỐC HÙNG

2/ Giới tính/Sex: Nam/Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth: TP.HCM

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ ID card No. (or Passport No.).

Ngày cấp/Date of issue

Nơi cấp/Place of issue: CCS QLHCVTTXH

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number.

10/ Địa chỉ email/Email address

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Thành viên Hội đồng quản trị/Member of the Board of Directors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies:

- Giám đốc tài chính kiêm thư ký HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh/ CFO cum BOD Secrectary of Dat Xanh Group Joint Stock Company
- Thành viên HĐQT - CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An/ Member of BOD – Ha An Real Estate Investment Joint Stock Company
- Thành viên HĐQT - CTCP Bất động sản Linkgroup/ Member of BOD – Link Group Real Estate Corporation
- Thành viên HĐQT – CTCP Regal Group/ Member of BOD of Regal Group Joint Stock

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Company

- Thành viên Hội đồng Thành viên - Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn Riverside/ *Member of the Members' Council – Saigon Riverside Investment Ltd.*

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó/ *Number of owning shares 0 accounting for 0% of charter capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/ *Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organization):* 0 chiếm 0% vốn điều lệ/ *Number of owning shares 0 accounting for 0% of charter capital*

+ Cá nhân sở hữu/ *Owning by Individual:* 0 chiếm 0% vốn điều lệ/ *Number of owning shares 0 accounting for 0% of charter capital*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/ *Other owning commitments (if any):* Không/No

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* / *List of affiliated persons of declarant: Theo Phụ lục 1/ Appendix 1*

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any):* Không/No

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):* Không/No

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

LÊ ĐẶNG QUỐC HÙNG

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Phụ lục 1/ Appendix 1

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty/ (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD / Passpo rt/ Giấy ĐKKD) Type of docume nts (ID/Pas sport/ Busines s Registr ation Certific ate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliate d person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	DXS	Lê Đăng Quốc Hùng		Không		CCCD ID					0	0%	24/04/2025			

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

1.01	Lê Phúc Thắng		Cha/Father	CCCD ID
1.02	Đặng Thị Thúy		Mẹ/Mother	CCCD ID
1.03	Lê Đặng Thúy Hà		Em ruột/Sister	CCCD ID
1.04	Lê Đặng Mỹ Tâm		Con/Daughter	
1.05	Lê Đặng Mỹ Khanh		Con/Daughter	

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.
 Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

1.06	CTCP Tập đoàn Đất Xanh <i>Joint Stock Company</i>		Tổ chức có liên quan <i>Related Company</i>	0303104343	23/02/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM <i>DPI HCMC</i>	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM <i>2W Ung Van Khiem, Ward 25, Binh Thanh, HCM</i>					
1.07	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An <i>Ha An Real Estate Investment And Trading Joint Stock Company</i>		Tổ chức có liên quan <i>Related Company</i>	3702642596	30/11/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương <i>DPI Binh Duong Province</i>	Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, TX Dĩ An, Bình Dương <i>No. 18, Kha Van Can Street, An Binh Ward, Di An Town, Binh Duong</i>					
1.08	CTCP Bất Động Sản Linkgroup <i>Linkgroup Real Estate Corporation</i>		Tổ chức có liên quan <i>Related Company</i>	0313556571	23/03/2011	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM <i>DPI HCMC</i>	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TP. HCM <i>131 Xo Viet Nghe Tinh, Ward 17, Binh Thanh District, City, HCM</i>					
1.09	Công ty Cổ Phần Regal Group <i>Regal Group Joint stock Company</i>		Tổ chức có liên quan <i>Related Company</i>	0401414671	03/28/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư Đà Nẵng <i>DPI Da Nang City</i>	52-54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Sơn Trà, Đà Nẵng <i>52-54 Vo Van Kiet, Ward An Hai Dong, Son Tra, Da Nang</i>					
1.10	Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn Riverside <i>Sai Gon Riverside Investment Co, Ltd</i>		Tổ chức có liên quan <i>Related Company</i>	0314315794		Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM <i>DPI HCMC</i>	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM <i>2W Ung Van Khiem, Ward 25, Binh Thanh, HCM</i>					

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Phụ lục 2/ *Appendix 2*
Quá trình công tác

2004 - 02/2010:	Bộ phận tín dụng Ngân hàng Phát triển Việt Nam
03/2010 - 06/2023:	Giám đốc nguồn vốn - Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh
2019 – 7/2023:	Trưởng Ban kiểm soát - Công ty Cổ phần Xây dựng FBV
7/2023 đến 01/2024 :	Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Xây dựng FBV
2021 đến 03/2025:	Thành viên HĐQT - Công ty Cổ phần Hội An Invest
06/2023 đến nay:	Thành viên HĐQT - Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An
06/2023 đến 04/2025	Thành viên HĐQT- Công ty CP Vicco Sài Gòn
06/2023 đến nay:	Giám đốc Tài chính, Thư ký HĐQT - Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh
7/2024 đến nay	Thành viên HĐQT- Công ty CP Bất động sản Linkgroup
5/2023 đến nay	Thành viên HĐQT – Công ty CP Regal Group
8/2023 đến nay	Thành viên HĐQT – Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn Riverside

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.