

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HÀ ĐÔ
HADO GROUP
JOINT STOCK COMPANY

Số/No: 207/CTHD-TC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 15 tháng 05 năm 2025
Hanoi, May 15, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam
To Vietnam Stock Exchange
Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần tập đoàn Hà Đô/Hado Group Joint Stock Company.
 - Mã chứng khoán/Stock code: HDG
 - Địa chỉ trụ sở chính/Address: Số 8 Láng Hạ, Quận Ba Đình, Hà Nội/No 8, Lang Ha Street, Badingh District, Hanoi.
 - Điện thoại/Tel: +84 4 383 10348
 - Fax: +84 4 383 55526
 - Email: Ir@hado.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Content of disclosure:

Ngày 15/05/2025, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Hà Đô đã ban hành Nghị quyết số 32/NQ-HĐQT thông qua triển khai thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2024./ On May 15, 2025, the Board of Directors of Ha Do Group Joint Stock Company issued Resolution No. 32/NQ-HDQT approving the implementation plan for stock issuance to pay dividends for the year 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tập đoàn Hà Đô vào ngày 15/05/2025 tại đường link dẫn www.hado.com.vn, mục “Quan hệ cổ đông”/This information was published on the company’s website at www.hado.com.vn, in the Shareholders Relations section on May 05, 2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As addressed.
- Lưu VT/Archives VT.



Nguyễn Trọng Minh
Nguyen Trong Minh

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HÀ ĐÔ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 32 /NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 15 tháng 05 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v triển khai thực hiện phương án chi trả cổ tức năm 2024

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HÀ ĐÔ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn Hà Đô;

Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 24/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025 của Công ty cổ phần Tập đoàn Hà Đô;

Căn cứ vào Biên bản họp HĐQT Công ty cổ phần Tập đoàn Hà Đô số: 31/BB-HĐQT ngày 15/05/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chi trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu như sau:

- | | |
|---|--|
| - Tên cổ phiếu: | Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô. |
| - Loại cổ phiếu: | Cổ phiếu phổ thông. |
| - Mệnh giá: | 10.000 đồng/cổ phiếu. |
| - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: | 336.331.529 cổ phiếu. |
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: | 336.331.529 cổ phiếu. |
| - Số lượng cổ phiếu quỹ: | 0 cổ phiếu. |
| - Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: | 33.633.152 cổ phiếu. |
| - Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: | 336.331.520.000 đồng. |
| - Tỷ lệ phát hành: | 10% tổng số cổ phiếu đang lưu hành. |
| - Nguồn thực hiện: | Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên báo cáo tài chính hợp nhất được kiểm toán tại ngày 31/12/2024 (2.283.896.955.873 đồng). |
| - Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: | Số cổ phiếu được phát hành sẽ làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh (theo hàng thập phân) sẽ được hủy bỏ. |

Ví dụ: Cổ đông A đang sở hữu 118 cổ phiếu, tỷ lệ phát hành 10%, cổ đông A được nhận: $118 \times 10/100 = 11,8$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn xuống hàng đơn vị, số cổ phiếu cổ đông A nhận được là 11 cổ phiếu, số cổ phiếu lẻ thập phân phát sinh 0,8 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

- Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu theo danh sách cổ đông do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) chốt tại ngày đăng ký cuối cùng để nhận cổ tức năm 2024.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến Quý II - III/2025, sau khi được sự phê duyệt của UBCK Nhà nước.
- Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu mới phát hành không bị hạn chế chuyển nhượng.

Điều 2. Thông qua việc thực hiện đăng ký lưu ký bổ sung, niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu phát hành thành công theo quy định của Pháp luật;

Điều 3. Giao Ông Nguyễn Trọng Minh – Tổng Giám đốc, đại diện theo Pháp luật của Công ty thực hiện các nội dung công việc cần thiết để hoàn tất việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông hiện hữu, bao gồm nhưng không hạn chế:

- Lựa chọn ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2024 phù hợp với quy định của Pháp luật;
- Thực hiện các thủ tục theo quy định của Pháp luật để điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, sửa đổi Điều lệ Công ty về nội dung vốn điều lệ theo mức vốn mới sau khi phát hành;
- Các vấn đề phát sinh khác liên quan tới việc phát hành, đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung theo quy định của Pháp luật.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các thành viên HĐQT, Ban Điều hành và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này. /

Nơi nhận: /

- Như điều 4;
- UBCKNN, SGDCK Tp.HCM;
- Lưu VT, T/ký HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Lê Xuân Long